



KELLER LUFTECHNIK
arena

AGB ONLINE-RESERVIERUNG Keller Lufttechnik Arena

**Ansprechpartner für Belegungen und
Informationen:**

Sven Andler, TSV Jesingen, 0172/7130508

KELLER LUFTECHNIK ARENA

AGB ONLINE-RESERVIERUNG

§ 1 Sachstand

- (1) Die TSV Jesingen (nachfolgend „Inhaber“ genannt) vermittelt über das Internetportal unter www.mcarena-jesingen.de (nachfolgend „Online-Portal“ genannt) die überdachte Freilufthalle (nachfolgend „Keller Lufttechnik Arena“ genannt), die für sportliche Aktivitäten von dem Mieter (nachfolgend „Mieter“ genannt) für eine befristete Dauer angemietet werden können.
- (2) Der Mieter beabsichtigt die verbindliche Anmietung der Keller Lufttechnik Arena. Dies vorausgeschickt schließt der Mieter nachfolgenden Mietvertrag ab.

§ 2 Vertragsparteien

- (1) Der Mietvertrag kommt zwischen dem Mieter und dem Inhaber der Keller Lufttechnik Arena, TSV Jesingen, Holzmadenerstr. 24, 73230 Kirchheim (nachfolgend „Betreiber“ genannt), zustande.

§ 3 Vertragsschluss

- (1) Der Vertragsschluss erfolgt mittels Buchung der Keller Lufttechnik Arena über das von dem Inhaber betriebene Online-Portal.
- (2) Der Mieter gibt hierbei durch das Anklicken des Buttons „zahlungspflichtig reservieren“ ein verbindliches Angebot zur Anmietung der im Online-Portal ausgewählten Keller Lufttechnik Arena ab. Die Annahme des Angebots auf Abschluss eines Mietvertrages, durch die ein verbindlicher Mietvertrag zustande kommt, erfolgt mittels gesonderter E-Mail durch den Vermittler, die im Betreff ausdrücklich als „Reservierungsbestätigung“ (nachfolgend „Reservierungsbestätigung“ genannt) bezeichnet wird. Die bloße Bestätigung des Eingangs der Reservierungsanfrage stellt dagegen noch keine zum Vertragsschluss führende Annahme des Inhabers dar.

§ 4 Spielregeln

- (1) Ergänzend zu diesem Vertrag gelten für die Keller Lufttechnik Arena Spielregeln (Nutzungsbedingungen, nachfolgend „Spielregeln“ genannt), die der Mieter mit Abschluss dieses Mietvertrages anerkennt und zu befolgen hat.
- (2) Die Spielregeln werden dem Mieter im Rahmen des Buchungsprozesses zur Verfügung gestellt und sind jederzeit im Eingangsbereich der Keller Lufttechnik Arena ausgehängt und einsehbar.

§ 5 Mietzweck

- (1) Alleiniger Mietzweck ist die Nutzung der angemieteten Keller Lufttechnik Arena durch den Mieter, zur alleinigen oder gemeinschaftlichen (§ 10) Ausübung von sportlichen Aktivitäten.

§ 6 Mietzeitraum

- (1) Der Mieter mietet die Keller Lufttechnik Arena für die im Rahmen der Buchung angegebene Mietzeit (nachfolgend „Mietzeitraum“ genannt).
- (2) Mit dem Ende des Mietzeitraums endet das Recht zur Nutzung der Keller Lufttechnik Arena automatisch und der Mieter ist verpflichtet die Keller Lufttechnik Arena unverzüglich zu verlassen.
- (3) Der Mieter hat den Mietzeitraum so einzuteilen und zu kalkulieren, dass der Mieter innerhalb des gebuchten Mietzeitraums die Keller Lufttechnik Arena in ordnungsgemäßen und aufgeräumten Zustand verlassen kann.
- (4) Die Nutzung der Keller Lufttechnik Arena über den vertraglich vereinbarten Mietzeitraum hinaus führt zu keiner automatischen Verlängerung des Mietvertrages.

§ 7 Preise/Zahlung/Aufrechnung

- (1) Die Höhe des Mietzinses richtet sich nach den Vorgaben des Inhabers der Keller Lufttechnik Arena und kann variieren. Der Mietzins, der von dem Mieter für die Anmietung der Keller Lufttechnik Arena zu entrichten ist, wird deshalb während des Buchungsvorgangs und unter Berücksichtigung von Uhrzeit und Dauer errechnet und als Endpreis, einschließlich Mehrwertsteuer, ausgewiesen.
- (2) Der Mietzins ist mit Abschluss des Mietvertrages unverzüglich zur Zahlung fällig.
- (3) Der Mieter darf nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen gegenüber dem Inhaber aufrechnen.

§ 8 Überschreitung des Mietzeitraums

- (1) Der Inhaber behält sich das Recht vor, für jede angefangene 30 Minuten, nach Ende des Mietzeitraums, zu der der Mieter und/oder berechnigte Spieler (§ 10 Abs. 2) die Keller Lufttechnik Arena weiter nutzen, eine Vertragsstrafe von EUR 50,00 gegenüber dem Mieter zur Zahlung fällig zu stellen.
- (2) Der Vertragsstrafe Anspruch des Inhabers besteht nicht, soweit die Überschreitung des Mietzeitraums weder von dem Mieter noch einen der berechtigten Spieler zu verschulden ist.

§ 9 Stornierung

- (1) Soweit vertraglich nichts anderes vereinbart, kann der Inhaber innerhalb von 24 Stunden vor Beginn des Mietzeitraums den Mietvertrag jederzeit stornieren.
- (2) Der Mieter ist zur kostenlosen Stornierung des Mietvertrages bis zu 48 Stunden vor Beginn des Mietzeitraums berechnigt. Voraussetzung für eine kostenfreie Stornierung ist die vorherige Anmeldung (Account angelegt) am Buchungssystem. Bei Nutzern ohne gültigen Account (z.B. PayPal Gastkunden) kann eine Bearbeitungsgebühr für Stornierung anfallen.
- (3) Die Stornierung erfolgt jeweils durch einseitige Erklärung gegenüber dem anderen Vertragspartner. Die Kontaktdaten werden dem Mieter in der Reservierungsbestätigung genannt.
- (4) Im Falle der ordnungsgemäßen Stornierung erhält der Mieter den bereits im Voraus entrichteten Mietzins ohne Abzüge zurückerstattet.

§ 10 Benutzung der Keller Lufttechnik Arena als Gruppe

- (1) Der Mieter wird aus diesem Mietvertrag als Einzelperson verpflichtet, soweit er nicht bei der Buchung ausdrücklich darauf hinweist, im Rahmen einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts oder anderen Rechtsform zu handeln.
- (2) Ungeachtet Abs. 1 erstreckt sich das Nutzungsrecht des Mieters auf die Anzahl an Mitgliedern seiner Sportgruppe, die er bei der Buchung angegeben hat (nachfolgend „berechtigte Mitspieler“ genannt). Die maximale Gruppenstärke, einschließlich des Mieters, darf 30 Personen jedoch nicht übersteigen.
- (3) Der Mieter ist verpflichtet, dass jeder berechtigte Mitspieler, einzeln für sich, die für die angemietete Keller Lufttechnik Arena geltenden Spielregeln (§ 4) anerkennt und befolgt. Für ein etwaiges verschuldetes Fehlverhalten eines oder mehrerer berechtigter Mitspieler haftet er als Gesamtschuldner.
- (4) Der Mieter hat Sorge zu tragen, dass sich während des Mietzeitraums nur berechtigte Mitspieler in der Keller Lufttechnik Arena befinden. Ihm wird hierzu durch den Inhaber ein beschränktes Hausrecht erteilt, welches ihn zeitlich beschränkt auf den Mietzeitraum und räumlich beschränkt auf den Innenbereich der Keller Lufttechnik Arena das Recht zur Erteilung von Platzverweisen gewährt. Das Hausrecht besteht nicht gegenüber dem Inhaber, dessen Mitarbeitern und Erfüllungsgehilfen.

§ 11 Haftung

- (1) Der Inhaber haftet in Bezug auf sämtliche durch ihn, seine Mitarbeiter oder Erfüllungsgehilfen verursachten Schäden nur für Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Davon unberührt bleibt die Haftung für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit und für Schäden aus der Verletzung einer wesentlichen Vertragspflicht (Verpflichtung, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertraut und vertrauen darf, (nachfolgend „Kardinalpflicht“ genannt).
- (2) Im Falle der Verletzung einer Kardinalpflicht ist die Haftung des Inhabers auf den Ersatz des vorhersehbaren, typischerweise eintretenden Schadens begrenzt.
- (3) Die Einschränkung der Haftung findet keine Anwendung, soweit der Inhaber eine Garantie übernommen hat oder schadenersatzbegründende Umstände arglistig verschwiegen hat. Eine etwaige Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt ebenso unberührt.

§ 12 Sonstiges

- (1) Nebenabreden, Ergänzungen und Abänderungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Textform (§ 126b BGB). Dies gilt auch für die Abbedingung des Textformerfordernisses selbst.
- (2) Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht. Die Vertragspartner verpflichten sich vielmehr, in einem derartigen Fall, eine wirksame oder durchführbare Bestimmung an die Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung zu setzen, die den wirtschaftlichen und ideellen Bestimmungen so weit wie möglich entspricht.
- (3) Durch das zeitweise Dulden vom Vertrag abweichenden Verhaltens werden weder vereinbarte Rechte und Pflichten verändert oder aufgehoben noch neue Rechte und Pflichten begründet.

- (4) Die Überschriften zu den einzelnen Vorschriften dieses Vertrages dienen lediglich der besseren Orientierung und haben keinen eigenständigen Regelungsgehalt und keine rechtliche Bedeutung.
- (5) Auf den Vertrag findet ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung. Die Anwendung des einheitlichen Gesetzes über den internationalen Kauf beweglicher Sachen sowie des Gesetzes über den Abschluss von internationalen Kaufverträgen über bewegliche Sachen ist ausgeschlossen.